

КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО ДОМА S=265 М² ИЗ ГАЗОБЕТОННЫХ БЛОКОВ

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	К-во	Работы		Материалы		Механизмы		Вместе, грн
				За ед.,грн	Всего,грн	За ед.,грн	Всего,грн	За ед.,грн	Всего,грн	
1	2	3	4	6	7	8	9			10
	Фундамент									
	Земляные работы									
1	Доработка грунта вручную	м3	19	150	2850		0		0	2850
2	Устройство щебеночной подушки с послойным уплотнением	м3	17	80	1360		0		0	1360
3	Ручная планировка грунта при обратной засыпке пазух котлована с послойным уплотнением	м3	219,4	60	13164		0		0	13164
4	Щебень фракции 5-20 мм	т	32,8		0	247	8101		0	8101
5	Снятие растительного грунта бульдозером с окучиванием на участке	м3	158		0		0	36	5688	5688
6	Автосамосвалы г/п 10т	час	8		0		0	420	3360	3360
7	Краны автомобильные	час	16		0		0	450	7200	7200
8	Перебазировка технологического оборудования	час	16		0		0	515	8240	8240
9	Обратная засыпка грунта в пазухи котлована с подготовкой под ростверк и плиту пола	м3	219,4		0		0	26	5704	5704
	Фундаменты				0		0		0	0
1	Монтаж/демонтаж опалубки	м2	149	39	5811		0		0	5811
2	Пиломатериалы хвойных пород 20-50 мм 2-3 сорт	м3	8,5		0	2500	21250		0	21250
3	Стержневая арматура А240	т	0,5		0	16000	8000		0	8000
4	Гвозди строительные	кг	40		0	29	1160		0	1160
	Устройство пространственных арматурных каркасов фундаментов				0		0		0	0
1	Устройство пространственных арматурных каркасов фундаментов	т	3,5	2070	7245		0		0	7245
2	Устройство закладных деталей	шт.	3	207	621		0		0	621
3	Стержневая арматура А240	т	0,5	10290	5145	0,1	0,05		0	5145
4	Стержневая арматура А500	т	3		0	16000	48000		0	48000
5	Проволока вязальная 0,6-6,0 мм	т	0,1		0	28350	2835		0	2835
6	Фиксаторы защитного слоя	шт.	392		0	1	392		0	392
7	Труба д150	м	2		0	215	430		0	430
	Укладка бетонной смеси фундаментов				0		0		0	0
1	Укладка бетонной смеси фундаментов	м3	35	550	19250		0		0	19250
2	Бетон класса С12/15(В15) П4 лето	м3	35		0	908	31780		0	31780
3	Шпилька 12 мм с резьбой	м.п.	110		0	34	3740		0	3740
4	Работа бетононасоса первые два часа	час	4		0		0	2000	8000	8000
5	Работа бетононасоса последующий час	час	4		0		0	1500	6000	6000
6	Подача бетононасоса	ездка	2		0		0	1000	2000	2000
	Устройство утепления и гидроизоляции фундаментов				0		0		0	0
1	Обмазочная гидроизоляция горизонтальных и боковых поверхностей битумной мастикой за 2 раза	м2	195,6	15	2934		0		0	2934
2	Утепление фундаментов и монолитных поясов ЭППС	м2	43	50	2150		0		0	2150
3	Пенополистирол экструдированный Техноплекс 32 250 L	м3	2,6		0	2205	5733		0	5733
4	Дюбель фасадный для крепления термоизоляции 10*190 мм	шт.	344		0	3	1032		0	1032
5	Клей-пена	фл.	4		0	173	692		0	692
6	Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ №01 для обмазочной изоляции	кг	68		0	38	2584		0	2584
7	Технологический транспорт	час	6		0		0	278	1668	1668

КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО ДОМА S=265 М² ИЗ ГАЗОБЕТОННЫХ БЛОКОВ

	Монтаж/демонтаж опалубки монолитной плиты на отм.-0,15м				0		0		0	0
1	Устройство щебеночесаного основания	м2	120	25	3000		0		0	3000
2	Монтаж/демонтаж опалубки	м2	9	23	207		0		0	207
3	Пиломатериалы хвойных пород 20-50 мм 2-3 сорт	м3	0,7		0	2500	1750		0	1750
4	Гвозди строительные	кг	18		0	29	522		0	522
	Устройство пространственных арматурных каркасов				0		0		0	0
1	Устройство пространственных арматурных каркасов	т	2,21	2070	4574		0		0	4574
2	Стержневая арматура А500	т	2,12		0	16000	33920		0	33920
3	Проволока вязальная 0,6-6,0 мм	т	0,08		0	28350	2268		0	2268
4	Фиксаторы защитного слоя	шт.	568		0	1	568		0	568
	Укладка бетонной смеси				0		0		0	0
1	Укладка бетонной смеси монолитных ж/б плит	м3	24	500	12000		0		0	12000
2	Бетон класса С12/15(В15) П4 лето	м3	21,8		0	908	19794		0	19794
3	Работа бетононасоса первые два часа	час	2		0		0	2000	4000	4000
4	Работа бетононасоса последующий час	час	1		0		0	1500	1500	1500
5	Подача бетононасоса	ездка	1		0		0	1000	1000	1000
	Земляные работы и изготовление, монтаж/демонтаж опалубки вх. групп				0		0		0	0
1	Разработка грунта вручную	м3	10	120	1200		0		0	1200
2	Монтаж/демонтаж опалубки	м2	29	46	1334		0		0	1334
3	Пиломатериалы хвойных пород 20-50 мм 2-3 сорт	м3	1,5		0	2048	3072		0	3072
4	Стержневая арматура А240	т	0,015		0	16000	240		0	240
5	Гвозди строительные	кг	15		0	29	435		0	435
	Устройство пространственных арматурных каркасов и основания на входных гр.				0		0		0	0
1	Устройство пространственных армокаркасов	т	0,3	2070	621		0		0	621
2	Устройство щебеночного основания	м2	21	20	420		0		0	420
3	Уплотнение щебеночного основания виброплитой	м2	21	15	315		0		0	315
4	Стержневая арматура А240	т	0,05		0	16000	800		0	800
5	Стержневая арматура А500	т	0,28		0	16000	4480		0	4480
6	Фиксаторы защитного слоя	шт.	84		0	1	84		0	84
7	Пленка полиэтиленовая строительная	м2	24,2		0	13	315		0	315
8	Щебень фракции 5-20 мм	т	5,7		0	247	1408		0	1408
9	Технологический транспорт	час	4		0		0	278	1112	1112
	Укладка бетонной смеси входных групп				0		0		0	0
1	Укладка бетонной смеси	м3	5,5	800	4400		0		0	4400
2	Бетон класса С12/15(В15) П4 лето	м3	5,5		0	908	4994		0	4994
	Устройство стен, перегородок и вентканалов				0		0		0	0
	Подготовительные работы				0		0		0	0
1	Устройство выравнивающего слоя по бетонной плите под первый ряд газоблоков	м2	20,8	50	1040		0		0	1040
2	Геодезический контроль точности устройства	компл	1	500	500		0		0	500
3	Горизонтальная гидроизоляция в два слоя	м2	23,3	15	349		0		0	349
4	Раствор М-100 П8	м3	0,6		0	775	465		0	465
5	Рубероид Бикрорэласт ХПП-2,5 (Технониколь)	м2	43,7		0	35	1529		0	1529

КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО ДОМА S=265 М² ИЗ ГАЗОБЕТОННЫХ БЛОКОВ

Устройство стен					0		0		0	0
1	Устройство стен из газобетона	м3	117,2	350	41020		0		0	41020
2	Устройство венканалов	м3	16,8	500	8400		0		0	8400
3	Устройство перегородок толщиной до 150 мм из штучных материалов	м2	132,2	100	13220		0		0	13220
4	Блоки Аэрок 400*250*600 с пазами	м3	123		0	960	118080		0	118080
5	Стержневая арматура А500С диаметр 8 мм (через три ряда под окнами)	т	0,42		0	16000	6720		0	6720
6	Клей белый Аэрок	кг	4102		0	3	12306		0	12306
7	Кирпич полнотелый	тыс.шт.	17		0	2500	42500		0	42500
8	Раствор М-100 П8	м3	13		0	775	10075		0	10075
9	Сетка кладочная 4 Вр-1	м2	393		0	23	9039		0	9039
10	Автомобили с манипулятором г/п 10т	ездка	2		0		0	979	1958	1958
11	Автомобили с манипулятором г/п 20т	ездка	8		0		0	2061	16488	16488
12	Технологический транспорт	час	14		0		0	278	3892	3892
13	Краны автомобильные	час	8		0		0	400	3200	3200
Монтаж/демонтаж опалубки монолитного пояса и мон.плиты-1 на отм.+2,700м					0		0		0	0
1	Изготовление, монтаж/демонтаж опалубки	м2	170	46	7820		0		0	7820
2	Пиломатериалы хвойных пород 20-50 мм 2-3 сорт	м3	1,28		0	2048	2621		0	2621
3	Стержневая арматура А240	т	0,01		0	16000	160		0	160
4	Гвозди строительные	кг	10,27		0	29	298		0	298
Устройство пространственных арматурных каркасов МП					0		0		0	0
1	Устройство пространственных армокаркасов	т	0,95	2070	1966		0		0	1966
2	Стержневая арматура А240	т	0,07		0	16000	1120		0	1120
3	Стержневая арматура А500	т	0,85		0	16000	13600		0	13600
4	Проволока вязальная 0,6-6,0 мм	т	0,03		0	28350	850		0	850
5	Фиксаторы защитного слоя	шт.	280		0	1	280		0	280
6	Болт М16*600 оцинкованный с шайбой и гайкой для крепления мауэрлата	шт.	8		0	70	560		0	560
Укладка бетонной смеси МП					0		0		0	0
1	Укладка бетонной смеси МП	м.п.	73	200	14600		0		0	14600
2	Бетон класса С20/25(В25) П4 лето	м3	6,3		0	1048	6602		0	6602
3	Работа бетононасоса первые два часа	час	2		0		0	2000	4000	4000
4	Подача бетононасоса	ездка	1		0		0	1000	1000	1000
Монтаж/демонтаж опалубки монолитных поясов на отм. +6,000					0		0		0	0
1	Монтаж/демонтаж опалубки	м2	71,03	23	1633		0		0	1633
2	Пиломатериалы хвойных пород 20-50 мм 2-3 сорт	м3	0,18		0	2048	369		0	369
3	Стержневая арматура А240	т	0,04		0	16000	640		0	640
4	Гвозди строительные	кг	14,21		0	29	412		0	412
Устройство пространственных арматурных каркасов МП на отм.+6,000					0		0		0	0
1	Устройство пространственных армокаркасов	т	1,2	2070	2484		0		0	2484
2	Стержневая арматура А240	т	0,09		0	16000	1440		0	1440
3	Стержневая арматура А500	т	1,07		0	16000	17120		0	17120
4	Проволока вязальная 0,6-6,0 мм	т	0,05		0	28350	1417		0	1417
5	Фиксаторы защитного слоя	шт.	510		0	1	510		0	510
6	Болт М16*600 оцинкованный с шайбой и гайкой для крепления мауэрлата	шт.	20		0	70	1400		0	1400
7	Сталь листовая	т	0,01		0	12495	125		0	125

	Укладка бетонной смеси МП на отм.+6,000				0		0		0	0
1	Укладка бетонной смеси МП	м.п.	98,1	130	12753		0		0	12753
2	Бетон класса С12/55(В25) П4 лето	м3	9,1		0	1049	9546		0	9546
3	Работа бетононасоса первые два часа	час	2		0		0	2000	4000	4000
4	Поддача бетононасоса	ездка	2		0		0	1000	2000	2000
	Перекрытие				0		0		0	0
	Устройство монолитного ж/б перекрытия				0		0		0	0
1	Монтаж/демонтаж горизонтальной опалубки	м2	120	144	17280		0		0	17280
2	Устройство пространственных армокаркасов	т	2,5	2070	5175		0		0	5175
3	Укладка бетонной смеси	м3	25	600	15000		0		0	15000
4	Бетон класса С12/55(В25) П4 лето	м3	25		0	1049	26225		0	26225
5	Стержневая арматура А240	т	0,5		0	16000	8000		0	8000
6	Стержневая арматура А500	т	2		0	16000	32000		0	32000
7	Проволока вязальная 0,6-6,0 мм	т	0,03		0	28350	850		0	850
8	Фиксаторы защитного слоя	шт.	321		0	1	321		0	321
9	Болт М16*600 оцинкованный с шайбой и гайкой для крепления мауэрлата	шт.	8		0	70	560		0	560
10	Закладные детали	шт.	4		0	200	800		0	800
11	Раствор М-100 П8	м3	1		0	775	775		0	775
12	Автомобили с манипулятором г/п 20т	ездка	4		0		0	2061	8244	8244
13	Работа бетононасоса первые два часа	час	2		0		0	1421	2842	2842
14	Поддача бетононасоса	ездка	1		0		0	773	773	773
15	Аренда опалубки перекрытий	мес	0,3		0		0	30900	9270	9270
16	Краны автомобильные	час	16		0		0	400	6400	6400
	Подготовка под полы				0		0		0	0
	Подпольные инженерные коммуникации				0		0		0	0
1	Прокладка труб сан-тех. Разводок в грунте под полом с разработкой грунта в песочной подушке	м.п.	30	173	5190		0		0	5190
2	Труба 50 мм	м.п.	10		0	28	280		0	280
3	Труба 110 мм	м.п.	5		0	82	410		0	410
4	Тройник 50 мм	шт.	3		0	20	60		0	60
5	Тройник 110 мм	шт.	2		0	63	126		0	126
6	Тройник 110*50*110 мм	шт.	1		0	43	43		0	43
7	Колено 50 мм	шт.	5		0	11	55		0	55
8	Колено 110 мм	шт.	2		0	32	64		0	64
9	Ревизия 110 мм	шт.	1		0	71	71		0	71
10	Переход 110*50 мм	шт.	1		0	20	20		0	20
11	Автомобили с манипулятором	ездка	1		0		0	2061	2061	2061
12	Технологический транспорт г/п до 1,5т	час	3		0		0	185	555	555
	Кровля				0		0		0	0
	Устройство кровли по деревянной стропильной системе				0		0		0	0
1	Устройство стропильной системы	м2	225	100	22500		0		0	22500
2	Устройство кровельного пирога для битумной черепицы	м2	225	160	36000		0		0	36000
3	Устройство огнебиозащиты древесины	м3	12,2	400	4880		0		0	4880
4	Подшивка свесов кровли декоративными материалами	м.п.	59	115	6785		0		0	6785
5	Пиломатериалы хвойных пород	м3	12,1		0	2500	30250		0	30250
6	Гидробарьер	м2	262		0	16	4192		0	4192

7	Базальтовая вата 80 кг/м3	м3	54		0	798	43092		0	43092
8	Пароизоляция	м2	262		0	11	2882		0	2882
9	Метизы (скобы, уголки крепежные кадмированные, шурупы и др.)	кг	40		0	184	7360		0	7360
10	Битумная черепица в комплекте с планками и коньковыми элементами	м2	225		0	197	44325		0	44325
11	Н-профиль Соффита	м.п.	12		0	61	732		0	732
12	J-профиль Соффита	м.п.	62		0	51	3162		0	3162
13	Планка сайдинга "соффит"	м2	40		0	348	13920		0	13920
14	Гвозди строительные	кг	50		0	26	1300		0	1300
15	Рейка каркасная 30*40	м3	0,2		0	2500	500		0	500
16	Фронтонная планка	м.п.	63		0	68	4284		0	4284
17	Карнизная планка (капельник)	м.п.	27		0	58	1566		0	1566
18	Профиль примыкания к дымоходам	м.п.	18		0	78	1404		0	1404
19	Технологический транспорт	час	8		0		0	278	2224	2224
20	Краны автомобильные	час	4		0		0	400	1600	1600
	Фасады									
	Отделка фасадов									
1	Отделка цоколя (штукатурка по сетке)	м2	36,8	75	2760		0		0	2760
2	Отделка цоколя декоративным камнем	м2	36,8	300	11040		0		0	11040
3	Утепление стен минватой с устройством ветробарьера	м2	316,4	90	28476		0		0	28476
4	Устройство на стенах декоративного профиля из ППС с отделкой	м.п.	88,98	110	9787,8		0		0	9787,8
5	Отделка вентканалов декоративной штукатуркой с утеплением	м2	30,62	180	5511,6		0		0	5511
6	Отделка откосов оконных и дверных	м.п.	154,2	110	16962		0		0	16962
7	Грунтовка СТ-17	кг	26		0	17	442		0	442
8	Штукатурка СТ-29	кг	234		0	6	1404		0	1404
9	Клей универсальный проконтакт	кг	2602		0	6	15612		0	15612
10	Сетка штукатурная с дюбелями	м2	43		0	26	1118		0	1118
11	Сетка щелочестойчивая фасадная	м2	33,68		0	16	539		0	539
12	Уголки фасадные	шт.	13		0	19	247		0	247
13	Фасадная штукатурка Кайсел 25кг тонирующая	шт.	2		0	1680	3360		0	3360
14	Дюбель фасадный для крепления термоизоляции 10*180 мм	шт.	448		0	4	1792		0	1792
15	Камень декоративный	м2	39		0	210	8190		0	8190
16	Быстротвердеющая клеящая смесь Церезит CM14	кг	221		0	7	1547		0	1547
17	Минвата для фасада 60 кг/м3	м3	33		0	609	20097		0	20097
18	Комплекс материал для отделки ЭППС декоративных полос 180мм	м.п.	91		0	65	5915		0	5915
19	Ветробарьер	м2	348		0	17	5916		0	5916
20	Профиль откоса с подсистемой для оконных и дверных откосов	м.п.	170		0	89	15130		0	15130
21	Краны автомобильные	час	4		0		0	400	1600	1600
22	Автомобили бортовые т/п до 5т	час	14		0		0	216	3024	3024

КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО ДОМА S=265 М² ИЗ ГАЗОБЕТОННЫХ БЛОКОВ

	Итого работы и материалы	грн.			381733,40		781101,05		130603,00	1293436,80
	<i>Погрузочно-разгрузочные и логистические работы</i>	%	5							39055,05
	Вместе									1332491,85
	<i>Общепроизводственные расходы</i>	%	5							19086,67
	Вместе									1351578,52
	<i>Прибыль</i>	%	10							38173,34
	Всего									1389751,86

Наименование расчета по материалам	Цена смета, грн	Площадь, м ²	Цена, грн/м ²	Цена, доллар/м ² , курс 25грн.
Строительство из газобетонных блоков 400*250*600мм	1389758	265	5244	210